

**APB-5165 - Cortijo Luz - Albox**



**€ 95,000**

Landhuis Tussenwoning Gedeeltelijk gerenoveerd  
Grond oppervlakte - 900 m Bebouwde oppervlakte - 295 m

5 slaapkamers  
Een badkamer

Water: Hoofdnet Electriciteit: Hoofdnet  
Telefoon: Mogelijk Internet: Mogelijk  
Zwembad: Geen

Deze grote 5/6-slaapkamer terrasvormige en gedeeltelijk gerenoveerde boerderij met een gebouw van 295 m<sup>2</sup>, is gelegen in het kleine dorpje Las Pocicas, dat een bakkerij, winkel, bars, school, dokter en een fantastisch gemeentelijk zwembad biedt tijdens de zomermaanden. Het populaire marktstadje Albox met alle voorzieningen ligt op slechts 15 minuten rijden en biedt winkels, scholen, banken, cafés, tapasbars, restaurants, sportfaciliteiten en een 24-uurs medisch centrum.

Op de begane grond opent de voordeur in een grote en lichte hal waar deuren van hier naar 4 slaapkamers leiden (een wordt momenteel gebruikt als een tweede lounge), een grote woonkamer met een open haard, een grote ingerichte keuken met bakstenen open haard en veel ruimte voor tafel en stoelen, een badkamer met douche.

De eerste verdieping heeft 2 zeer grote kamers en 2 kleinere voor renovatie.

Buiten aan de achterzijde is er een afgesloten patio aan de achterzijde, een klein stukje land met een waterreservoir en een groot bijgebouw dat in het huis kan worden opgenomen.

Aan de voorzijde van het pand is er een ingang oprit en fruitbomen. Het huis ligt op een totaal van ongeveer 580 m<sup>2</sup> grond. Aan de overkant van de weg is er nog een perceel van ca. 320 m<sup>2</sup> met een kleine garage en diverse olijfbomen geven een totale landgrootte van ongeveer 900 m<sup>2</sup>.

Deze woning heeft veel potentieel en heeft een prachtige locatie met een prachtig uitzicht. Een echt fantastische woning om toe te voegen aan uw kijklijst.