

APA-4300 - Cortijo Sombreros - Arboleas



€ 119,950

Landhuis Vrijstaand Gerenoveerd

Grond oppervlakte - 800 m Bebouwde oppervlakte - 254 m

5 slaapkamers

Een badkamer

Water: Hoofdnet Electriciteit: Hoofdnet

Telefoon: Mogelijk Internet: Mogelijk

Zwembad: Geen

Een enorme vrijstaande boerderij met 5 bedden en 1 bad op een perceel van 800 m op een veelgevraagde locatie dicht bij het dorp Arboleas

Deze traditionele 200 jaar oude boerderij staat op een perceel van 800 m binnen 3 minuten rijden of ongeveer 20 tot 30 minuten lopen van het dorp Arboleas en is volledig bewoonbaar, maar aan modernisering toe. De accommodatie is vol met traditionele karakter en functies zoals originele deuren, balkenplafonds, open haarden etc.

Het dorp Arboleas heeft alle voorzieningen die u nodig heeft voor het dagelijks leven, waaronder een supermarkt, algemene winkel, gloednieuw medisch centrum, apotheek inclusief een supermarkt, algemene winkel, gloednieuw medisch centrum, apotheek, postkantoor, banken, een fitnessruimte, terras tapasbars en een wekelijkse straatmarkt op zaterdag. De grotere stad Albox met nog veel meer faciliteiten ligt op 15 minuten rijden. De gouden mediterrane stranden van Vera Playa, Mojacar, Garrucha zijn in 35 minuten te bereiken en er zijn drie luchthavens binnen handbereik via uitstekende snelwegverbindingen, Almeria, Murcia en Alicante.

Het huis heeft 254m leefruimte over twee verdiepingen en bestaat uit een hal, twee tweepersoonsslaapkamers, twee enorme lounges beide met traditionele open haarden, een met een bar en een onderhoudende kamer, een eetkamer met een open haard, een traditionele keuken en een badkamer beneden. Een enkele deur leidt naar een mooie binnenplaats. Een trap leidt vervolgens naar de eerste verdieping die bestaat uit een lounge op de bovenverdieping met een open haard en drie grote slaapkamers.

Het perceel heeft tal van gevestigde olijf- en amandelbomen en klaar voor de koper om te landschap om hun eigen ideale buitenruimte te creëren. Er is voldoende ruimte om een zwembad te bouwen en een vergunning moet beschikbaar zijn bij het stadhuis van Arboleas omdat het land stedelijk is.