

**APF-2727 - Cortijo Caparros - Oria**



**€ 150,000**

Landhuis Halfvrijstaand Bewoonbaar

Grond oppervlakte - 154 m Bebouwde oppervlakte - 3,000 m

4 slaapkamers

Een badkamer

Water: Hoofdnet Electriciteit: Hoofdnet

Telefoon: Mogelijk Internet: Mogelijk

Zwembad: Geen

Semi-vrijstaande 4 + slaapkamer Cortijo te koop in de provincie Almeria, gelegen in het populaire gebied Rambla de Oria. Het pand is gedeeltelijk gerenoveerd en is volledig bewoonbaar, hoewel verdere renovatie nodig is om het potentieel van dit grote familie huis te maximaliseren.

De voordeur leidt naar een open plan woonkamer met kleine ingerichte keuken ruimte. Buiten de lounge, een open deur geeft toegang tot twee slaapkamers, waarvan één is zeer groot, en een deur van de keuken leidt naar de achterzijde van het huis waar sprake is van een doucheruimte met hoek douche lade, WC en voetstuk bekken. Ook aan de achterzijde van het huis zijn verschillende grotkamers en een kleine binnenplaats.

Trappen leiden naar de eerste verdieping die bestaat uit een zeer grote slaapkamer die kan worden gesplitst om twee slaapkamers te maken, een extra slaapkamer met tweepersoonsbed, een rustieke keuken met brand/broodoven, en een extra kamer met een deur naar de achterzijde van het pand. Aangezien het pand ingangen op beide niveaus van verschillende straten heeft, zou het mogelijk zijn om het huis te splitsen in twee appartementen, indien gewenst.

Elektriciteit en water zijn aangesloten, en telefoon/internet zijn beschikbaar voor aansluiting.

Er is voldoende ruimte voor parkeren op de oprit gelegen aan de voorzijde van het pand, en de prijs is inclusief een extra perceel van 3000m2 land.