



APF-220 - Casa Marie Uno - Oria



€ 85,000

Dorpshuis Halfvrijstaand Bestaande woning

Grond oppervlakte - 168 m Bebouwde oppervlakte - 83 m

2 slaapkamers

Een badkamer

Totaal aantal Kamers - 5 kamers

Water: Hoofdnet Electriciteit: Hoofdnet

Telefoon: Mogelijk Internet: Ja

Zwembad: Geen

Fantastisch dorpshuis met 2 slaapkamers op het zuiden, gelegen in het slaperige gehucht El Margen, op slechts 3 km van een dorp met bars / restaurants. El Margen ligt op ongeveer 15 minuten rijden van de steden Oria en Chirivel, die alle voorzieningen bieden.

Met een bouwoppervlakte van 83m² staat deze halfvrijstaande gelijkvloerse woning op een perceel van ongeveer 168m². Het is geheel gerenoveerd, inclusief een nieuw dak en de toevoeging van een dakterras van 43 m².

De keuken is voorzien van een ruim aanbod aan wand- en onderkasten, een gaskookplaat met afzuigkap boven en oven onder en een dubbele spoelbak. Er is voldoende ruimte voor een ontbijttafel en stoelen. Een brede boog leidt naar een ruime woonkamer met open haard. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer met douchebak met gordijn, toilet en wastafel in een badmeubel.

Buiten is er een heerlijk zonnig terras aan de voorkant van het huis met een pergola voor schaduw, en aan de zijkant leidt een buitentrap naar het dakterras. Ook aan de zijkant van het huis zijn trappen die leiden naar een parkeerplaats aan de achterzijde.

Deze woning zou een fantastisch vakantiehuis of een ideaal bejaardentehuis kunnen zijn.