

**APF-3224 - Villa Martinez 3 - Cantoria**



**€ 151,000**

Villa Vrijstaand Nieuwbouw

Grond oppervlakte - 678 m Bebouwde oppervlakte - 118 m

3 slaapkamers

2 badkamers

Water: Hoofdnet Electriciteit: Hoofdnet

Telefoon: Mogelijk Internet: Mogelijk

Zwembad: Geen

!! Verminderd!! Nieuwbouw: Vrijstaande villa met 3 slaapkamers te koop in de provincie Almeria, gelegen in een landelijk gebied met een fantastisch uitzicht tussen de steden Cantoria en Fines.

Met een bouwgrootte van 118m<sup>2</sup>, is de villa gelegen in een ommuurd / omheind perceel van 678m<sup>2</sup>. Het bestaat uit een overdekte veranda, ingerichte keuken, ruime lounge / eetkamer, slaapkamer met ingerichte garderobe en eigen doucheruimte, 2 extra tweepersoonsslaapkamers en een aparte familiebadkamer. De villa profiteert van pre-installatie voor airconditioning.

De villa wordt voor aankoop opgeleverd en water & elektriciteit wordt aangesloten. Telefoon en internet zijn ook beschikbaar voor verbinding. Er is voldoende ruimte binnen het perceel voor een bovengronds zwembad.

Cantoria en Fines liggen op ongeveer 10 minuten rijden en beide steden bieden alle voorzieningen en wekelijkse markten. De villa ligt op ongeveer 50 minuten van de kust en 1 uur en 15 minuten van de luchthaven van Almeria.