

APF-2764 - Casa Sanchez - Arboleas



€ 500,000

Landhuis Vrijstaand Gerenoveerd

Grond oppervlakte - 4,000 m Bebouwde oppervlakte - 227 m

4 slaapkamers

Een badkamer

Water: Hoofdnet Electriciteit: Hoofdnet

Telefoon: Mogelijk Internet: Mogelijk

Zwembad: Privé

Volledig gerenoveerd landhuis met 4 slaapkamers en zwembad te koop in Almeria, gelegen op loopafstand van het schilderachtige dorpje La Cinta, Arboleas, dat zijn eigen populaire bar/restaurant heeft en op slechts een paar minuten rijden van de stad Arboleas die alle voorzieningen voor het dagelijks leven en een wekelijkse markt.

Een grote verharde oprit leidt naar de voorkant van het huis en een overdekte veranda over de volledige breedte van het huis geeft toegang tot de voordeur die uitkomt in de open woonkamer. Er is een ingerichte keuken met aangrenzende bijkeuken aan één kant, en de lounge ruimte heeft een open haard. Er zijn 3 grote tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer met een bad met douche, toilet, bidet en wastafel in een badmeubel.

Ook op de begane grond is een grote garage/rustieke keuken met marmeren tegelvloer, open haard, gootsteen en een waterput. Een trap vanuit de garage leidt naar de tweede verdieping van het huis, momenteel in gebruik als slaapkamer. Dit gebied kan gemakkelijk worden omgebouwd tot zelfstandige accommodatie. Daarnaast is er een ruime berging aan de zijkant van de garage.

Het pand ligt op een ommuurd en omheind perceel dat prachtig is aangelegd en beplant met een verscheidenheid aan inheemse struiken en bomen, waaronder sinaasappel, mandarijn en citroen. Het privézwembad van 6x4m bevindt zich op een groot betegeld terras met voldoende ruimte om te zonnebaden.